

## Réf 446 : Appartement T3 83m<sup>2</sup> neuf montbrison résidence le belvédère



**Prix : 275 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

Venez découvrir notre nouveau projet sur montbrison, la résidence "Le Belvédère" située au 9 rue du 8 mai, cet immeuble de 19 logements, se situe dans un environnement calme tout en étant à deux pas du centre ville à pieds, afin de faciliter l'accès piéton, nous allons créer un passage avec une pente douce qui rejoindra la rue Henri Levet et ainsi une proximité du centre ville facilitée. Des appartements T2 et T3 avec terrasse et garages en sous-sol, ascenseurs et un niveau énergétique RE 2020 vous apporteront tout le confort recherché la livraison de l'immeuble est prévue pour le 2ème trimestre 2025 vous pouvez retrouver une vidéo de la modélisation de l'immeuble sur nos autres supports de communication l'ensemble de la résidence est vendue à des particuliers, il n'y a pas de mixité sociale sur ce programme Les appartements sont personnalisables du sol au plafond ci-dessous vous trouverez une présentation de la résidence:  
<https://www.youtube.com/watch?v=KiRP7WqZhYw>

Surface habitable : 83 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 0 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2