Réf 635 : Appartement neuf en triplex.



Loyer mensuel : 750€ charges comprises

Dépôt de garantie : 750€

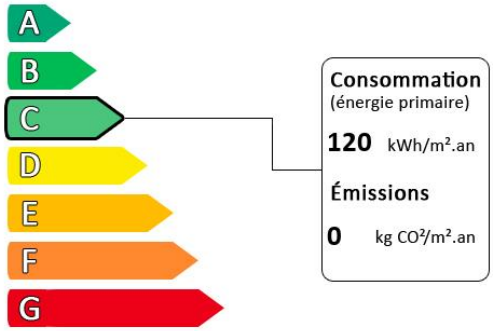
Honoraires agence TTC charge du locataire : 400€

Montbrison, à proximité du centre ville et des commerces, situé Boulevard Carnot. Appartement entièrement rénové de 72m2 en triplex se composant de la manière suivante ; Au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, une cuisine meublée et équipée d\'une plaque de cuisson, un WC séparé ainsi qu\'une buanderie.
Au 1er étage : un séjour, une chambre avec placard, une salle d\'eau avec douche, un WC séparé.
Au 2ème étage : deux chambres avec placard, une salle d\'eau avec douche, un WC séparé.
Chauffage individuel au gaz. Cave à disposition en sous-sol. Stationnement gratuit devant le logement. Disponible de suite ! Loyer/mois : 750€ (pas de charges). Caution 750€. Honoraires charge locataire 400€ TTC (état des lieux inclus).

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	72 m²
Surface du terrain :	0 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3