

Réf 630 : Appartement T3 avec terrasse, garage et parking.



Loyer mensuel : 750€ charges comprises

- dont charges locatives : 30€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 400€

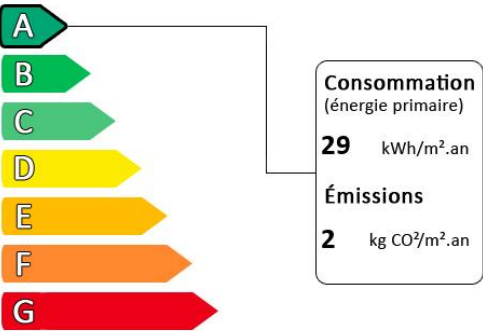
Honoraires agence TTC charge du locataire : 750€

Situé entre Savigneux et le centre-ville, rue de la République, à proximité des commodités. Au 2ème étage avec ascenseur d'un immeuble calme et sécurisé. Appartement T3 de 75m2 offrant une entrée avec placard, une pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte sur séjour, un cellier, une terrasse exposée Sud/Ouest de 17m2, 2 chambres avec placards, une salle d'eau avec douche et WC séparé. Le chauffage est individuel électrique au sol. Garage box fermé + une place de parking privative. Disponible début octobre. Loyer/mois : 750€ (dont 30€ de charges). Caution 720€. Honoraires location charges locataire 400€ TTC. Visites possibles du lundi au vendredi de 10h à 12h et de 14h à 18h.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 75 m²
Surface du terrain : 0 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021