Réf 571 : Appartement T3 neuf avec terrasse Montbrison centre.



Loyer mensuel : 900€ charges comprises

- dont charges locatives : 50€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 850€

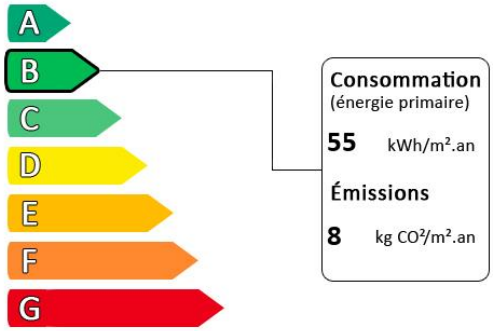
Honoraires agence TTC charge du locataire : 450€

Montbrison. Situé 5 rue du Parc, en face du parking d\'Ecotay et proche centre ville, dans résidence neuve sécurisée. Au 1er étage avec ascenseur, appartement T3 entièrement neuf de 71m2 offrant une entrée avec placard, une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte meublée avec son cellier, 2 chambres avec placards, une salle d\'eau avec douche. Terrasse abritée de 15m2. Le chauffage est individuel électrique au sol. Eau chaude par ballon thermodynamique. Possibilité place de parking privée en supplément. Disponible de suite ! Loyer/mois 900€ (dont 50€ de charges). Caution 850€. Honoraires charge locataire 450€ TTC. Nous avons 3 logements neufs disponibles dans cet immeuble, plus d\'infos par mail/téléphone !

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	71 m²
Surface du terrain :	0 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2