

Réf 541 : Appartement T3 balcon garage parking



Loyer mensuel : 750€ charges comprises

- dont charges locatives : 25€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 725€

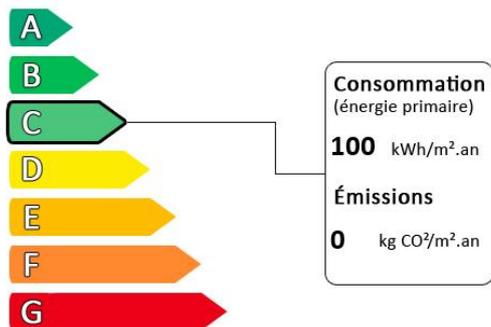
Honoraires agence TTC charge du locataire : 400€

Savigneux, situé rue de la Verdière, à proximité de Montbrison et de LIDL. Situé au 1er et dernier étage, appartement T3 de 70m2 offrant une pièce à vivre avec cuisine ouverte donnant sur balcon, un cellier, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau avec douche, un WC séparé. Garage + une place de parking privative. Chauffage individuel électrique au sol. Bien sous loi Pinel, avis imposition année 2024 demandé. Disponible début août. Loyer/mois TTC 750€ (dont 25€ de charges). Caution 725€. Honoraires charge locataire 400€ TTC.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 70 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021