

Réf 536 : T1 avec terrasse et parking



Loyer mensuel : 520€ charges comprises

- dont charges locatives : 20€ (modalités de décompte : provision annuelle)

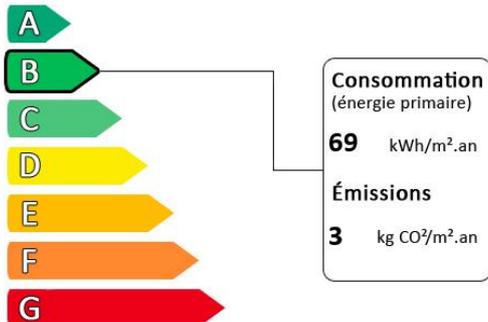
Honoraires agence TTC charge du locataire : 250€

Montbrison centre, situé 16 bis Boulevard Lachèze. Dans immeuble récent, appartement T1 de 39m2 offrant une entrée avec placard, une pièce à vivre avec coin cuisine équipée (plaque + hotte), une chambre, une salle d'eau avec douche et WC. Belle terrasse de 20m2. Chauffage individuel électrique au sol. Une place de parking privée. Disponible le 1er aout. Bien sous LOI PINEL, avis d'imposition 2024 à préparer. Loyer/mois 520€ CC. Caution 500€. Honoraires de location 250€ TTC.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 39 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021