

Réf 520 : Maison T3 avec garage et jardin



Loyer mensuel : 750€ charges comprises
Dépôt de garantie : 750€

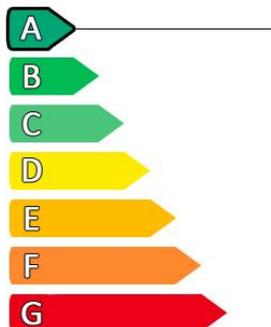
Honoraires agence TTC charge du locataire : 400€

Situé dans l'impasse Joanny Durand à Saint Agathe La Bouteresse, proche BOEN. Maison neuve de plain-pied d'environ 70m² en cours de finition, offrant une cuisine ouverte sur pièce à vivre, 2 chambres, une salle d'eau (douche), un WC séparé. Avec terrasse donnant sur jardin clos d'environ 400m². Grand garage avec portail électrique. Chauffage individuel au sol par pompe à chaleur. Disponible en mai 2025 ! Loyer/mois 750€. Caution 750€. Honoraires charges locataire 400€ TTC.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

62 kWh/m².an

Émissions

1 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 70 m²

Surface du terrain : 400 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021